

FORCADELL ASESORA A MIIN COSMETICS EN EL ALQUILER DE SU NUEVA NAVE LOGÍSTICA EN LA ZONA FRANCA DE BARCELONA

- La compañía traslada su base de Badalona respondiendo al proceso de expansión que está experimentando.

Barcelona, 21/05/2025 – FORCADELL ha asesorado a MiiN Cosmetics, empresa especializada en la comercialización y distribución de cosmética coreana, en el alquiler de una nueva nave logística en la Zona Franca de Barcelona, una localización estratégica que acoge un importante tejido empresarial vinculado a la logística y el comercio internacional.

Respondiendo al proceso de expansión que está experimentando MiiN Cosmetics, la compañía ha decidido trasladar su actividad de su anterior nave en Badalona con el objetivo de ampliar su capacidad de almacenamiento, optimizar su operativa y seguir mejorando el servicio a sus clientes.

La nueva nave dispone de 4.592 m², cuenta con una altura libre de 12 metros, 8 muelles de carga y una rampa de acceso, así como oficinas equipadas. El activo dispone de placas fotovoltaicas para autoconsumo, reduciendo el impacto medioambiental. Además, está adaptada para riesgo medio 8, cumpliendo con las exigencias de seguridad industrial.

Ubicación de alto valor dentro de una de las áreas logísticas más competitivas a nivel nacional

Con este traslado, la compañía mantiene esta base logística en la primera corona logística de Barcelona, que sigue siendo una de las más competitivas del mercado inmobiliario nacional. Localizada en la Zona Franca, la nueva nave se encuentra a tan solo 10 km del Aeropuerto de Barcelona, muy próxima al Puerto de Barcelona y con acceso directo a las principales vías de comunicación terrestre, lo que facilita la distribución eficiente a escala nacional e internacional.

De este modo, la operación consolida la presencia de MiiN Cosmetics en una de las zonas logísticas más potentes del área metropolitana de Barcelona, bien conectada y rodeada de compañías líderes en sectores como el transporte, la alimentación, el comercio y la distribución.

En este sentido, Gerard Plana, director del Departamento de Industrial y Logística de FORCADELL, ha puesto en valor “el papel de ubicaciones estratégicas como la Zona Franca dentro de la primera corona logística de Barcelona, por su excelente conectividad, proximidad a la ciudad y capacidad para acoger operativas de alta exigencia. Este tipo de localizaciones siguen siendo clave para empresas en expansión como MiiN Cosmetics”.

Por su parte, Lilin Yang, co-founder de MiiN Cosmetics, ha destacado como “pasar a un espacio más grande no es solo un cambio físico, es una forma de prepararnos para nuestra expansión y de seguir creciendo como el retailer líder en cosmética coreana en Europa. Este nuevo almacén simboliza nuestro crecimiento, nuestro compromiso y el trabajo incansable de todo un equipo, y por eso es tan importante para nosotros”.

Sobre MiiN Cosmetics

MiiN Cosmetics es una marca y distribuidora, con tiendas propias, líder en cosmética coreana en Europa. Fundada en 2014, la compañía combina productos de alta calidad, diseño cuidado y una filosofía que promueve el cuidado personal consciente. Con presencia en distintos países europeos, continúa expandiendo su red logística y comercial para dar respuesta a una demanda en constante crecimiento.

Laura Baeza +34 673 018 969 / marketing@forcadell.com / forcadell.com

FORCADELL es un grupo empresarial fundado en 1958, experto en consultoría y gestión inmobiliaria. Preside el Grupo Carles Vila i Polls, con Ivan Vaqué Mas a cargo de la Dirección General y como Consejero Delegado. Con más de 1.800 comunidades de propietarios administradas, unas 3.201 entidades de inversores privados administradas en alquiler, y más de 200.000 m² comercializados en operaciones de compraventa, alquiler e inversión del área de Inmobiliaria de Empresa. FORCADELL es actualmente una de las primeras consultoras globales del mercado inmobiliario español. Cuenta con una plantilla de 167 profesionales, oficinas propias en Granollers, Terrassa, Gavà, Mollet, Palma, Madrid y Sevilla, además de 1 oficina en Barcelona y su sede central (Pl. Universitat, 3 - 08007 Barcelona).